



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		L.MK/334261
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	VALICECAR OÜ
	Registrikood / Isikukood	11102086
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Eassalu V liivakarjäär
	Aadress	Eassalu karjäär 5, Eassalu küla, Pärnu linn, Pärnu maakond
	Katastritunnus(ed)	15905:002:0287, 62401:001:2294,62401:001:2296, 62401:001:2293
	Territoriaalkood EHAK	1513
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Eassalu karjäär 5 (15905:002:0287).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	23.05.2024
	Lõppemise kuupäev	23.05.2039

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	Iubade liitmine
Registrikaardi nr	206
Maardla nimetus	Eassalu
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Eassalu V liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	31.17
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	35.17
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	156
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	24
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Kaevandatav maavara on kasutatav ehituses ja tee-ehituses maavara vajaduse rahuldamiseks.
Minimaalne tootmiskaht aastas	
Keskmine tootmiskaht aastas	56
Maksimaalne tootmiskaht aastas (tuh t või tuu m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
7 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	114	tuh m³	18.10.2021
8 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	40	tuh m³	18.10.2021
9 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	98	tuh m³	18.10.2021
14 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	35	tuh m³	18.10.2021
15 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	118	tuh m³	18.10.2021
16 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aR - aktiivne reservvaru	46	tuh m³	18.10.2021
17 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	13	tuh m³	18.10.2021
22 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	120	tuh m³	18.10.2021
25 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aR - aktiivne reservvaru	67	tuh m³	18.10.2021
26 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aR - aktiivne reservvaru	90	tuh m³	18.10.2021
27 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Ei	Ei	aR - aktiivne reservvaru	15	tuh m³	18.10.2021
28 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Ei	Jah	aR - aktiivne reservvaru	28	tuh m³	18.10.2021
29 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aR - aktiivne reservvaru	33	tuh m³	18.10.2021

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah				Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks		Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2020	2039				tuh m³	217	tuh m³
Liiv, täitepinnas	2020	2039				tuh m³	523	tuh m³
Kruus, ehituskruus	2020	2039				tuh m³	41	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Kruus, ehituskruus	2020	2039	0624	Pärnu linn			
Liiv, täitepinnas	2020	2039	0624	Pärnu linn			
Liiv, ehitusliiv	2020	2039	0624	Pärnu linn			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Eassalu VI uuringuruumi kruusa ja liiva geoloogiline uuring Pärnumaal (varu seisuga 01.05.2017) R. Sinisalu, H. Milvek ja M. Rass
Geoloogiafondi number	8806
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-1/17/724
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	31.07.2017

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Seletuskiri Eassalu kruusamaardla Eassalu V kruusakarjääri piires aktiivse tarbevaru plokkide 7, 8 ja 9 piiride korrigeerimiseks ning jääkvaru täpsustamiseks (varu seisuga 31.03.2018) T. Nirgi.
Geoloogiafondi number	8960
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-1/18/2704
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	13.12.2018

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Seletuskiri Eassalu maardla Eassalu V liivakarjääri mäeeraldise varu ümberhindamise ja täiendava varu arvele võtmise kohta (varu seisuga 18.10.2021. a)
Geoloogiafondi number	9737
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/23/1072
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	10.05.2023

Kõrvaltingimused

1. Materjali väljaveo ajal tuleb tolmu tekke ja leviku tõkestamiseks sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C, kasta karjääri veoteid pidevalt või töödelda vastavate vahenditega ning piirata veokite liikumis kiirust 30 km/h.
2. Mõõta veetaset kord kvartalis. Veetaseme seiret tuleb teha vastavalt juba olemasolevale seirekavale: Pera kinnistu salvkaev (tunnus: 15905:002:0231) ja Nõmme Indreku salvkaev (katastritunnus 15905:002:0231). Juhul kui salvkaevu omanike poolt laekub vee kvaliteedi halvenemise osas kaebusi, tuleb loa omajal teostada vee kvaliteedi seire ja jätkata seda edaspidi üks kord aastas. Seire tulemused koondada aruandesse, koos tulemuste analüüsiga ja esitada jooksva aasta lõpuks Keskkonnaametile.
3. Mõra leviku minimeerimiseks kaasata kaevandamisprojekti koostamisesse müraekspert. Katendivall rajada kinnistu Pera (katastritunnus 15905:002:0231) suunale mäeeraldise loode- ja lääneservale katkestusteta minimaalselt 300 m pikkusena ja 3 m kõrgusena. Karjääri esmakordsel täisvõimsusel töötamisel teostada müra mõõtmine, lubatud normtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid, mis tuleb kooskõlastada Pera kinnistu (katastritunnus 15905:002:0231) omaniku või elanikega.
4. Töötuse toimumisel karjääris tuleb veenduda, et töötus toimuks alati elamute suunas varjestatult (süvendis või puistangute varjus). Pera (15905:002:0231) katastriüksusel tuleb täiendavalt jälgida, et töötus ei toimuks katastriüksusele lähemal kui 50 m või vastasel juhul veenduda töö alustamisel kontrollmõõdistusega mürataseme vastavuses normidele.
5. Tagada aastaringne ligipääs naaberkinnistutele.
6. Karjääri lubatud tööaeg on esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00-18.00. Väljaspool lubatud tööaega võib töö karjääris toimuda vaid naaberkinnistu omaniku või elanike nõusolekuga.
7. Seadmete või masinate hooldus ja remont võib toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.
8. Juhul kui esineb oht, et võib toimuda isevoolne pinnasevee valgumine karjäärialalt välja maaparandussüsteemikraavide kaudu, tuleb kraavide otsad sulgeda.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsamaa
-------------------------------------	----------

Loa lisad

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.